



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 7901/2019

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza, avente ad oggetto i lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati – ala ottocentesca – 2° Lotto – Stralcio B.
CIG [7727249798] CUP [B37H15001640002]

Base di gara	€ 1.845.000,00(*)	
Oneri per la sicurezza	€ 40.000,00	Non soggetti a ribasso d'asta

Totale complessivo	€ 1.885.000,00	Oneri fiscali esclusi

VERBALE DI GARA n. 1 (seduta pubblica)

Il giorno **5 febbraio 2019**, alle ore 09:40, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- arch. Andrea Turetta in qualità Presidente, Dirigente della Provincia, giusta delega del Direttore Generale prot. 6601/2018;
- dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A., in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Michela Nicente, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Sono presenti il sig. Antonio Di Giorgio, in rappresentanza della ditta De Lisio Costruzioni SRL, e il sig. Frasson Alberto, in rappresentanza della ditta Incos Italia SPA, giusta deleghe agli atti della S.U.A.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione n. 1158 del 29/05/2018 del responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, acquisita al protocollo provinciale n. 77932 del 28/11/2018, ha indetto procedura aperta ex art. 36, comma 2, lett. d) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 di seguito denominato Codice, per l'appalto dei lavori in oggetto.

La procedura aperta verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del Codice, secondo i seguenti criteri:

Paola Scarso

Michela Nicente

a) OFFERTA TECNICA, a cui sarà attribuito un massimo di 70 punti su cento.

Elementi di valutazione		Punteggio massimo
1	Relazione illustrativa inerente analoghi lavori eseguiti e gestione del cantiere considerato l'ambito museale di intervento, con particolare riferimento all'effettiva presenza dell'assistenza tecnica garantita da un restauratore qualificato e da modalità organizzative atte a ridurre l'emissione di rumore e polveri	Punti 5 - D
2	Certificazioni dell'impresa: registrazione EMAS e/o ISO 14001	Punti 2 - T
3	Certificazioni dell'impresa: sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018	Punti 4 - T
4	Servizio di smaltimento con recupero/riciclaggio cartongesso	Punti 3 - T
5	Numero di mesi di estensione della garanzia sugli impianti e di manutenzione ordinaria degli impianti	Punti 25 - Q
6	Pronto intervento	Punti 7 - Q
7	Numero giorni di anticipo per consegna anticipata di n. 4 sale sul termine di ultimazione dei lavori	Punti 2 - Q
8	Numero di giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori	Punti 8 - Q
9	Miglioramento dell'impianto elettrico: control room	Punti 7 - T
10	Miglioramento dell'impianto elettrico: antintrusione	Punti 3 - T
11	Incremento valore rata di acconto	Punti 4 - Q
Massimo ottenibile		Punti 70

b) OFFERTA ECONOMICA, in ribasso sull'importo a base di gara, a cui sarà attribuito un punteggio massimo di 30 punti su cento, l'attribuzione del punteggio avverrà attraverso l'applicazione del metodo "bilineare" previsto al punto IV delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, fissando come parametro "X" 0,85 il valore soglia.

- che il bando di gara prot. n. 84483 del 21/12/2018, è stato pubblicato a termini di legge, presso l'Albo Pretorio della Provincia di Vicenza, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie Speciale – Contratti ed Appalti – n. 150 del 24/12/2018, su un quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e su un quotidiano a diffusione locale "Il Giornale di Vicenza" e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che il bando di gara, il disciplinare e tutta la documentazione inerente la procedura in oggetto è stata resa disponibile sul sito internet del profilo della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 1/02/2019, sono pervenuti in ordine di protocollazione i plichi dei seguenti operatori economici:

	DITTA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	SICE SRL	Via De Nicola 40 – Aragona (AG)	02182210845
2	OPERAZIONE SRL	Via Generale Giordano Orsini 46 - Napoli	06343891211
3	DE LISIO COSTRUZIONI SRL	Via Rione Sirignano 10 - Napoli	04518100633
4	RTI: DE FACCI LUIGI SPA (mandataria) TREVISAN IMPIANTI SRL	Corso A. Palladio 42 - Vicenza	00171400245

	(mandante) GRIFFANTE F.LLI IMPIANTI SRL (mandante)		
5	RTI: RUFFATO MARIO SRL (mandataria) - IMPREDIL SRL UNIPERSONALE (mandante)	Via S. Antonio 17 – Borgoricco (PD)	02005120288
6	RTI: SICEA SRL (mandataria) - RANZATO IMPIANTI SRL (mandante)	Via Bachelet 8 – Vigonza (PD)	03452880283
7	RTI: CO.I.MA. SRL (mandataria) - GHELLER SRL (mandante) - SO.-GE.DI.CO SRL (mandante)	Via dell'Artigianato 71 – Camisano Vicentino (VI)	01289660241
8	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	Via Quintino Sella 4 – Milano	00436530141
9	INCOS ITALIA SPA	Via dell'Economia 90 - Vicenza	00717060248

Presa visione delle domande pervenute, il Presidente del seggio di gara attesta con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

Il Presidente, procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità ed il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara. Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Alle h. 9:45 esce il sig. Di Giorgio.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi accertando che all'interno vi siano le tre buste richieste dal disciplinare di gara, idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati, quindi appone la sigla sulla busta dell'offerta tecnica.

Procede poi ad aprire le buste "A – Documentazione amministrativa" dei concorrenti.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per i concorrenti

	DITTA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	SICE SRL	Via De Nicola 40 – Aragona (AG)	02182210845
2	OPERAZIONE SRL	Via Generale Giordano Orsini 46 - Napoli	06343891211
3	DE LISIO COSTRUZIONI SRL	Via Rione Sirignano 10 - Napoli	04518100633
4	RTI: DE FACCI LUIGI SPA (mandataria) TREVISAN IMPIANTI SRL (mandante) GRIFFANTE F.LLI IMPIANTI SRL (mandante)	Corso A. Palladio 42 - Vicenza	00171400245
5	RTI: RUFFATO MARIO SRL (mandataria) - IMPREDIL SRL UNIPERSONALE (mandante)	Via S. Antonio 17 – Borgoricco (PD)	02005120288

7	RTI: CO.I.MA. SRL (mandataria) - GHELLER SRL (mandante) - SO.-GE.DI.CO SRL (mandante)	Via dell'Artigianato 71 – Camisano Vicentino (VI)	01289660241
8	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	Via Quintino Sella 4 – Milano	00436530141
9	INCOS ITALIA SPA	Via dell'Economia 90 - Vicenza	00717060248

Per quanto riguarda il concorrente n. 6 - RTI: SICEA SRL (mandataria) - RANZATO IMPIANTI SRL (mandante) di Vigonza (PD), il Presidente rileva che la garanzia provvisoria prodotta, corrispondente al 0,80% dell'importo lavori, non risulta suffragata dalle attestazioni del possesso delle certificazioni ISO 9001 e 14001 da parte di entrambe le ditte raggruppate, ed in particolare dalla ditta Ranzato Impianti srl.

Il Presidente dispone quindi di interpellare subito la ditta Ranzato Impianti srl, allo scopo di far pervenire la certificazione mancante, ove questa esistesse.

Alle ore 10:40 entra pubblico.

Con email ricevuta alle ore 10:35 la ditta Ranzato Impianti srl ha provveduto ad inviare la scansione della certificazione ISO 14001:2015 in corso di validità.

Anche il concorrente n. 6 - RTI: SICEA SRL (mandataria) - RANZATO IMPIANTI SRL (mandante) di Vigonza (PD) viene quindi ammesso alla procedura di gara.

Il Presidente conclude alle ore 11:05 la verifica della documentazione amministrativa, demandando alla Commissione giudicatrice le successive fasi della procedura di gara e consegnando i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

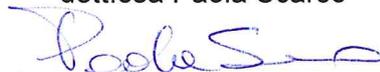
Il Presidente

Arch. Andrea Turetta



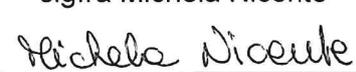
Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso



I testimoni:

sig.ra Michela Nicente



sig.ra Prisca Dal Lago

